

Кому Обществу с ограниченной
ответственностью

(наименование застройщика

«Строительная компания СТРОИЖ»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
445144, Самарская область,

полное наименование организации – для
Ставропольский р-н, с. Ягодное,
ул. Ворошилова, 13

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата « 16 » июня 2015г.

№ 63-302-800-2015

Мэрия городского округа Тольятти

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	У
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями делового, культурного и обслуживающего назначения. Жилой дом поз. 2
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 76-1-2-0077-15 от 14.05.2015г.

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	63:09:0101179:504	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	63:09:0101179	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU63302000-0000000000001482 от 17.10.2014г. выдан мэрией городского округа Тольятти	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация (шифр: 3/14) разработана ООО ПСК «Пятый океан» в 2014г.	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом поз. 2 (с нежилыми помещениями под учреждения дошкольного образования		
	Общая площадь (кв. м):	7027,0	Площадь участка (кв. м): 27570,00
	Объем (куб. м):	24023,0	в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):	18	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	472,0	
	Иные показатели:		
	общая площадь квартир (кв. м):	4742,43	площадь квартир (без лоджий) (кв.м) 4550,88
	общая площадь нежилых помещений под учреждение дошкольного образования (кв.м)	322,0	этажность 17 (включая технический чердак)
	количество квартир -75 шт.; в том числе: однокомнатных – 45 шт., двухкомнатных – 15 шт., трехкомнатных -15 шт.		
	Строительный объем ниже отметки 0,000 (куб. м):	1103,0	Площадь территории жилого дома поз.2 (второй этап) (кв. м): 3349,14
5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, город Тольятти, Автозаводский район, улица	

6	К
	К
	П
	М
	г
	Т
	П
	о
	И

Срок дей
разделом

Мэр

(долж
лица о
выдачу ра

« 16 »

М.П.

Действи
« »

(долж
лица о
выдачу ра

« »

М.П.

Действи
« »

(долж
лица о
выдачу ра

« »

М.П.

Революционная, 49

6 Краткие проектные характеристики линейного объекта:

Категория: (класс)

Протяженность:

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:

Иные показатели:

Срок действия настоящего разрешения – до «16» мая 20 16 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 3/14 ПОС)

Мэр городского округа
Тольятти

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

С.И. Андреев
(расшифровка подписи)

«16» мая

20 15 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения продлено до

« » 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« » 20 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до

« » 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« » 20 г.

М.П.

Р
земель
о госуд
63/009
земель
планир
раздел
участ
Толья
«2 91
стро

СОП
ВЫ
“
М.

Итого: в документе пронумеровано,
проставлено и скреплено печатью
21/01/17 листа (ов)
Заведующий бюро
документооборота
М. И. В. Павленко

Деятельности



Разрешение на строительство № 63-302-800-2015 от 16.06.2015 года (продолжение).

На основании уведомления ООО «СК СТРОНЖ» № 331/СК от 26.11.2015 «Об образовании земельного участка с кадастровым номером 63:09:0101179:567», учитывая наличие свидетельства о государственной регистрации права от 19.11.2015 г., запись о регистрации в ЕГРП № 63-63/009-63/009/302/2015-6793/1, раздел 3 изложить в следующей редакции: «Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства: 63:09:0101179:567», пункт 3.1 раздела 3 изложить в следующей редакции: «Сведения о градостроительном плане земельного участка № RU 63302000-0000000000002051 от 20.11.2015 г., выдан мэрией городского округа Тольятти», в разделе 4 сведения о площади земельного участка изложить в следующей редакции: «2 913 (кв.м)».

И.о. заместителя мэра по
строительству и имущественным
отношениям

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Е.Э. Бычкова

(расшифровка подписи)

“ 02 ” декабря 20 15 г.

М.П.



Итого, в документе проинформировано,
проинформировано и скреплено
Итого, в документе проинформировано,
проинформировано и скреплено

Итого, в документе проинформировано,
проинформировано и скреплено

Мэрия городского округа Тольятти
Департамент градостроительной
деятельности

Итого: в документе пронумеровано,
прошнуровано и скреплено печатью
Ирина МАРИ листа (ов) _____

Заведующий бюро
документооборота

Ирина МАРИ
Ирина МАРИ
Департамент градостроительной
деятельности

